



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mepr.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

На № 523/10-12 від 19.03.2024

**Виконавчий комітет
Іркліївської сільської ради**

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України розглянуло внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 05-02-4587-24) проєкт документа державного планування «Детальний план території для розширення товарної ферми, а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800:05:000:6006, розташованої в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Скородистик» (далі – Проєкт), графічні матеріали якого отримано 20.03.2024 (вхідний № 12249/6/24), звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та надає наступні зауваження і пропозиції.

Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності, що пропонується врахувати у Проєкті.

У Проєкті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно якої при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачати заходи щодо:

максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;



UB
Міндовкілля
№25/5-21/5082-24 від 16.04.2024
КЕП: Крамаренко О. В. 16.04.2024 20:29
26B2648ADD3032E1040000009AA43400B50DA900
Сертифікат дійсний з 21.09.2022 00:00 до
20.09.2024 23:59

дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів;

статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», згідно якої при проектуванні, розміщенні, будівництві, введенні в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні існуючих і впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє природне середовище. При цьому повинні передбачатися вловлювання, утилізація, знешкодження шкідливих речовин або повна їх ліквідація, відновлення та видалення відходів, виконання інших вимог щодо охорони навколишнього природного середовища і здоров'я людей. Підприємства, установи й організації, діяльність яких пов'язана з шкідливим впливом на навколишнє природне середовище, незалежно від часу введення їх у дію повинні бути обладнані спорудами, устаткуванням і пристроями для очищення викидів і скидів або їх знешкодження, зменшення впливу шкідливих факторів, а також приладами контролю за кількістю і складом забруднюючих речовин та за характеристиками шкідливих факторів;

Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною від 300 до 1000 м повинна складати 50%, понад 1000 м – 40%. Розмір санітарно-захисної зони для різних тваринницьких ферм встановлюється безпосередньо від межі території, на якій розташовані будівлі та споруди для утримання тварин;

ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН), зокрема:

розміщення сільськогосподарських комплексів і підприємств повинно забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва (пункт 7.6.5 ДБН);

сільськогосподарські об'єкти, які є джерелами забруднення атмосферного повітря, необхідно розміщувати з підвітряної сторони до житлових територій. У районах з вираженим вітровим режимом необхідно враховувати повторюваність та швидкість вітру (пункт 14.3.1 ДБН);

вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт (пункту 12.2 ДБН).

Згідно статті 11 Закону України «Про будівельні норми» застосування будівельних норм або їх окремих положень є обов'язковим для всіх суб'єктів містобудування.

Пропонуємо опрацювати у Проєкті та Звіті питання врахування вимог Закону України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною» (розділ III та ін.), зокрема, беручи до уваги, що згідно зі статтею 1 цього Закону побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною – туша або частини туш забитих, загиблих тварин, сировина та продукти тваринного походження, що не призначені або визнані непридатними для споживання людиною; до цих продуктів, зокрема належить і гній – будь-які екскременти та/або сеча сільськогосподарських тварин, крім риби, з підстилкою або без неї.

Рішення Проєкту щодо поводження з гноєм, рекомендуємо урахувати відповідно до вимог Правил щодо забезпечення родючості ґрунтів і застосування окремих хімікатів, затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 24.11.2021 № 382, зареєстрованих в Мінюсті 14.01.2022 за № 34/37370, зокрема, щодо правил зберігання гною в уразливих до (накопичення) нітратів зонах (розділ VI). Залежно від структури, вологості і технології зберігання гною строки його зберігання для гною свиней становлять 8-12 місяців. Нормативи виходу екскрементів за добу від сільськогосподарських тварин, наведені в додатку 5 до цих Правил, вимоги щодо тривалості їх зберігання пропонується врахувати.

Враховуючи, що на території проєктування передбачена проєктна свердловина, у Проєкті має бути забезпечено дотримання Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування» (далі – ДБН В.2.5-74:2013), зокрема щодо зон санітарної охорони (далі – ЗСО).

Згідно з підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від

крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані 30 м лише у випадку захищених, а для недостатньо захищених – на відстані 50 м.

При цьому, до захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.

Окрім того, рекомендуємо врахувати, що відповідно до вимог пункту 7.6.5 ДБН у першому, другому поясах ЗСО джерел водопостачання не допускається розміщення:

тваринницьких ферм, птахофабрик, тепличних підприємств;

відкритих майданчиків для зберігання автомашин та розміщення сільськогосподарських ремонтних майстерень, складів мінеральних добрив та отрутохімікатів, а також складів паливно-мастильних матеріалів, місць поховань, скотомогильників, полів зрошення та фільтрації гноєсховищ, силосних траншей та інших сільськогосподарських об'єктів, які мають вплив на мікробне зараження підземних вод. У третьому поясі ЗСО джерел водопостачання не допускається розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, мінеральних добрив, отрутохімікатів та інших об'єктів, що можуть спричинити хімічне забруднення підземних вод.

У Проєкті має бути забезпечено врахування Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (додаток 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051), зазначивши коди та назви видів функціонального призначення території, у тому числі «зелені насадження спеціального призначення» (код 40302.0), який виділяється у межах класу «озеленені території» (код 03) підгрупи «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» (код 4).

У Проєкті розділ «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» потребує доповнення інформацією з урахуванням визначення згідно підпункту 26 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО».

При цьому відомості щодо територій та об'єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».

Під час реалізації планувальних рішень Проекту рекомендуємо забезпечити дотримання вимог:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Земельного кодексу України;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про рослинний світ».

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Також звертаємо увагу, що відповідно до пункту 7 Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 (в редакції постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1196) громадські слухання проводяться у строк, визначений для проведення громадського обговорення, але не раніше 10 днів з дати оприлюднення проекту містобудівної документації на місцевому рівні. Згідно інформації, зазначеної у повідомленні про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 19.03.2024, громадські слухання заплановані після закінчення строку громадського обговорення.

При цьому відзначаємо обставини, пов'язані з збройною агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

Заступник Міністра

Олена КРАМАРЕНКО