

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості
за процедурою відкритих торгів з особливостями закупівлі по предмету:**

Поточний ремонт приміщення кабінету поліцейського офіцера громади в
громадському будинку за адресою вул. Соборності,2 в с.Іркліїв
Золотоніського району Черкаської області

**Показник національного класифікатора України ДК 021:2015 “Єдиний
закупівельний словник” 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи**

Ідентифікаційний номер в електронній системі закупівель:

UA-2023-10-24-012991-a

на очікувану вартість – 638346,00 грн.

Оголошення про проведення відкритих торгів з особливостями

- 1.Найменування: Виконавчий комітет Іркліївської сільської ради Золотоніського району Черкаської області
- 2.Місце знаходження: вул. Соборності,2, с.Іркліїв, Золотоніський район, Черкаська область, Україна, 19950.
- 3.Код ЄДРПОУ: 04408100
- 4.Категорія: - згідно п.3 ч.1 ст. 2 ЗУ "Про публічні закупівлі" (юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади).
- 5.Назва предмету закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: за ДК 021:2015 “Єдиний закупівельний словник” – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (поточний ремонт приміщення кабінету поліцейського офіцера громади в громадському будинку за адресою вул.Соборності,2 в с.Іркліїв Золотоніського району Черкаської області)
- 6.Дата оголошення: 24 жовтня 2023р.
- 7.Процедура закупівлі: Відкриті торги з особливостями
- 8.Ідентифікатор закупівлі: UA-2023-10-24-012991-a
9. Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду товару – замовник здійснює закупівлю згідно Рішення сесії Іркліївської сільської ради 22.12.2022 №27-15/VIII "Про бюджет Іркліївської сільської територіальної громади на 2023 рік"» (зі змінами) та з метою створення умов для роботи поліцейського офіцера громади.
10. Очікувана вартість предмета закупівлі: 638346,00грн.

11. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Очікувана вартість предмета закупівлі визначена відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації. При визначенні очікуваної вартості використовувався зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва, згідно якого загальна кошторисна вартість будівництва складає 668226,00 грн.. Очікувана вартість робіт розрахована за виключенням суми глави 10 «Утримання служби замовника та інжинірингові послуги» та глави 12 «Проектно-вишукувальні роботи» зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва з урахуванням ПДВ.

Інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі: предмет закупівлі: ДК 021-2015 (CPV): 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт приміщення кабінету поліцейського офіцера громади в громадському будинку за адресою вул. Соборності, 2 с. Іркліїв Золотоніського району Черкаської області).

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
Розділ 1. Демонтажні роботи			
1	Розбирання облицювання бетонного парапету з гранітних плит	100м2	0,2071
2	Розбирання монолітного бетонного ганку із парапетами	1 м3	7,36
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,03
4	Знімання дверних полотен	100 м2	0,055
5	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,02
6	Знімання закслених віконних рам	100 м2	0,0372
7	(Демонтаж) ґрат сталевих площею в світлі понад 1,5 до 2,5 м2	ґрати	2
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	100м2	0,8608
9	Розбирання дерев'яних плінтусів	100м	0,288
10	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	100м2	0,0267
11	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м2	0,262
12	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	10 м3	0,05
13	Розбивання бетону	1 м3	0,012
14	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100м2	0,054
15	Розбирання сталевих повітроводів периметром 600 мм з листової сталі	м2	3,3
16	Демонтаж раковин [умивальників]	100к-т	0,01
17	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,09
18	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,07
19	Демонтаж електропроводки	100м	0,15
20	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	100м	0,03
Розділ 2. Підлога.			
21	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100м2	0,2887
22	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 50мм)	100м2	0,2887
23	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші,	100м2	0,2887

	кількість плиток в 1 м2 до 7 шт		
24	Клей для плитки Cerezit CM-11	кг	187,7
25	Плитки керамогранітна	м2	29,4
26	Шпарування для швів Cerezit CE-33	кг	11,7
27	Пластмасові хрестики для укладки плитки	шт	122
28	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100м	0,288
29	Плінтуси для підлог з пластикату з комплектуючими	м	29,1
30	Дюбелі пластмасові	шт	43
31	Шурупи самонарізні	шт	43

Розділ 3. Стіни та перегородки.

32	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 100 мм при висоті поверху до 4 м	100м2	0,093
33	Газоблоки	м3	0,92
34	Суміш мурувальна Siltes M-2	кг	21,2
35	Поліпшене штукатурення поверхонь стін влі цементним розчином по каменю та бетону / газоблок	100м2	0,186
36	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	100м2	0,0335
37	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами	100м2	-0,0335
38	Профіль напрямний UW 100	м	2,9
39	Профіль стійковий CW 100	м	6
40	Листи гіпсокартонні вологостійки KNAUF, товщина 12 мм	м2	3,52
41	Шпаклівка Фюгенфюллер	кг	1,05
42	Стрічка армувальна	м	12,04
43	Дюбелі 6х40	шт	10
44	Саморізи	шт	57
45	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із гіпсу товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	1,0768
46	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із гіпсу, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	1,0768
47	Шпаклівка "Старт"	кг	216
48	Шпаклівка "Фініш"	кг	108
49	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	1,0768
50	Фарба в/е	т	0,0431
51	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	100м2	0,078
52	Пластмасові хрестики для укладки плитки	шт	33,1
53	Клей для плитки Cerezit CM-11	кг	51
54	Плитки керамічні для стін	м2	7,9
55	Шпарування для швів Cerezit CE-33	кг	3,2

Розділ 4. Стеля

56	Улаштування каркасу підвісних стель	100м2	0,289
57	Підвіс	шт	23
58	Тяга підвісу	шт	23
59	Профіль довж. 3.6м	м	27,5
60	Профіль довж. 1,2м	м	54,9
61	Профіль довж. 0,6м	м	27,5
62	Кутик пристінний довж. 3м	м	31,2
63	Дюбель с шурупом для быстрого монтажа	100шт	0,86

64	6x40мм гриб		
65	Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	0,271
	Плита підвесного потолка Armstrong 600x600мм	м2	28,5
Розділ 5. Прорізи			
66	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,0372
67	Дюбелі 100x10 мм	шт	19
68	Піна монтажна	л	1,4
69	Вікна металопластикові	м2	3,72
70	Установлення пластикових підвіконних дошок	100м	0,0224
71	Дошки підвіконні пластикові 400мм	м	2,3
72	Піна монтажна	л	0,3
73	Установлення віконних зливів	100м	0,0224
74	Відлив білий, 200 мм	м	2,3
75	Шурупи самонарізні	шт	8
76	Установлення ґрат сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 1,5 до 2,5 м2	ґрати	2
77	ґрати віконні	шт	2
78	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,0298
79	Двері металеві одностворчаті 1420x2100мм	шт	1
80	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0506
81	Дюбель 8.0x100 з гвинтом	шт	18
82	Блоки дверні з металопластику	м2	5,06
83	Монтажна піна	л	0,8
84	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,0678
85	Безпіддане накриття поверхонь укосів розчином із гіпсу товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,0678
86	Безпіддане накриття поверхонь укосів розчином із гіпсу, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	0,0678
87	Шпаклівка "Старт"	кг	14
88	Шпаклівка "Фініш"	кг	7
89	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,0678
90	Фарба в/е	т	0,0027
91	Фарбування чавунних радіаторів	100м2	0,039
92	Фарбування металевих труб діаметром менше 50 мм за 2 рази	100м2	0,0094
Розділ 6. Водопровід та каналізація			
93	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	1
94	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,05
95	Труби каналізаційні ПП д=110мм в комплекті з фасонними частинами	м	5
96	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	100м	0,03
97	Труби каналізаційні ПП д=50мм в комплекті	м	3

98	з фасонними частинами Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,1
99	Труба поліпропіленова PN25 діам. 20мм FIBER з фасонними частинами	м	10
100	Установлення бойлеру	10к-т	0,1
101	Бойлер THERMEX Sierra 50V	шт	1
102	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	10к-т	0,1
103	Умивальник з тумбою	комплект	1
104	Сифон для умивальника	шт	1
105	Змішувачі для умивальника	шт	1
106	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	10к-т	0,1
107	Унітаз Cersanit в комплекті	комплект	1
108	Гофра для підключення унітазу	шт	1
109	Шланг гнучкий VTf.001.15	шт	5
110	Установлення вентиляційної решітки	грати	1
111	Решітка вентиляційна 300x200мм	шт	1
Розділ 7. Електромонтажні роботи			
112	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	100м	0,15
113	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	100м	0,15
114	Двожильний кабель напругою до 660в перерізом 2.2,5мм ² АВВГ	1000м	0,015
115	Коробка розподільча КОПОС , IP54	шт	1
116	Монтаж LED-світильників, які встановлюються в підвісних стелях	100шт	0,05
117	Світильник стельовий LED 600x600	шт	5
118	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,04
119	Штепсельні розетки прихованого встановлення, IP20	шт	4
120	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,05
121	Вимикачі прихованого встановлення, IP20	шт	5
122	Коробка установча	шт	9
Розділ 8. Кондиціонування			
123	Установлення зовнішнього блоку кондиціонеру	шт	1
124	Установлення внутрішнього блоку кондиціонеру	10шт	0,1
125	Кондиціонер (спліт-система касетного типу) Cooper&Hunter CH-S07FTX5-NG R32 Wi-Fi в комплекті	шт	1
126	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см ²], діаметр зовнішній до 18 мм	100 м	0,2
127	Трубопровід мідний Ф9,52	м	10
128	Трубопровід мідний Ф15,88	м	10
129	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	0,2
130	Трубна ізоляція D 22/9 Thermoflex FRZ	м	10
131	Трубна ізоляція D 42/9 Thermoflex FRZ	м	10
132	Прокладання трубопроводу дренажного	100м	0,1
133	Труби поліпропіленові, дренажні 32x2,9мм Valtec	м	10
Розділ 9. Улаштування ганку та пандусу			
134	Улаштування основи під фундаменти піщаної	1 м ³	0,46
135	Улаштування основи під фундаменти	1 м ³	0,46

136	щебеневої Улаштування прокладної гідроізоляції в один шар	100м2	0,04
137	Плівка гідроізоляційна	м2	4,4
138	Улаштування залізобетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 [суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм]	100 м3	0,0069
139	Сітка армувальна 100х100 діам. 6мм	м2	8
140	Мурування парапету із цегли	100 м3	0,0552
141	Поліпшене штукатурення цементним розчином по каменю стін фасадів	100м2	0,224
142	Декоративне штукатурення фасадів	100м2	0,224
143	Декоративна штукатурка CERESIT СТ 60 кольорована	кг	60,48
144	Улаштування залізобетонного ганку	100м3	0,0194
145	Арматура, діаметр 10 мм	т	0,047
146	Арматура, діаметр 8 мм	т	0,018
147	Сітка армувальна 100х100 діам. 6мм	м2	9
148	Установлення металевих огорож	100м	0,09
149	Огорожа сходів оцинкована	м	9
150	Монтаж пандусу	1т	1,20128
151	Пандус металевий в комплекті	т	1,20128
Розділ 10. Інші роботи			
152	Навантаження сміття вручну	1 т	22,76
153	Перевезення сміття до 5 км	т	22,76

Учасник має надати у своїй тендерній пропозиції інформацію та документи, які підтверджують відповідність пропозиції учасника вимогам (технічним, якісним, кількісним та іншим) до предмета закупівлі, установленим замовником згідно додатку до оголошення.

Учасник у складі пропозиції надає наступні документи:

- Договірна ціна. Вид договірної ціни: тверда;
- Локальний кошторисний розрахунок;
- Зведений кошторисний розрахунок;
- Розрахунок загальновиробничих витрат;
- Підсумкова відомість ресурсів
- Пояснювальна записка до кошторисного розрахунку.

Інформація та документи, які підтверджують відповідність пропозиції учасника вимогам (технічним, якісним, кількісним та іншим) до предмета закупівлі мають бути сформовані з урахуванням вимог Наказу Міністерства від 14

01.11.2021 №281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

Якість наданих послуг повинна відповідати встановленим державним нормам, стандартам будівництва України - **ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».**

Виконавець зобов'язаний розпочати надання послуг за Договором протягом 3 (трьох) днів з моменту отримання від Замовника дозвільної документації і завершити надання послуг до 27.12.2023 року.

Місце надання послуг: вул. Соборності, 2, с. Іркліїв, Золотоніський район, Черкаська область.

Виконавець гарантує можливість нормальної експлуатації Об'єкту, при умові правильної його експлуатації, на протязі **7 (семи) років** з моменту введення Об'єкту в експлуатацію. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені послуги і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Виконавець.

Виконавець відповідає за дефекти (недоробки), в тому числі руйнування, аварії, обрушення на Об'єкті, зумовлені неякісним наданням послуг, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок природного зносу Об'єкту або його окремих частин, чи штучного псування Об'єкту.