

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Населені пункти Іркліївської сільської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Найменування населених пунктів територіальної громади
UA71000000000010357	UA71040000000022553	UA71040130010023974	с. Іркліїв
		UA71040130020037159	с.Баталий
		UA71040130030022802	с. Васютинці
		UA71040130040029748	с. Вереміївка
		UA71040130050048109	с. Воронинці
		UA71040130060070146	с. Жовнине
		UA71040130070074601	с. Загородище
		UA71040130080096843	с. Кліщинці
		UA71040130090073522	с. Коврай
		UA71040130100019227	с. Крутьки
		UA71040130110028161	с. Лихоліти
		UA71040130120039867	с. Лящівка
		UA71040130130078382	с. Мельники
		UA71040130140044189	с. Москаленки
		UA71040130150080442	с. Першотравневе
		UA71040130160035454	с. Придніпровське
		UA71040130170090239	с. Ревбинці
		UA71040130180016863	с. Скородистик
		UA71040130190020695	с. Старий Коврай
		UA71040130200061772	с. Степове
		UA71040130210026778	с. Тимченки
		UA71040130220048104	с. Червоногірка
		UA71040130230077987	с. Червонохижинці

		UA71040130240059918	с. Чехівка
		UA71040130250074457	с-ще Журавлине
		UA71040130260016796	с-ще Мирне

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки ⁵	0,2			0,2		
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами ⁵						
1121	Житлові будинки з двома квартирами	0,2			0,2		
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами ⁵	0,2			0,2		
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні	0,5			0,5		
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,5			0,5		
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі ⁵	0,5			0,5		
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі ⁵	0,35			0,35		
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,25			0,25		
1242	Будівлі гаражів	0,25			0,25		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі ⁵	0,1			0,1		
1252	Резервуари, силоси та склади ⁵	0,2			0,2		
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵	0,2			0,2		
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,1			0,1		

Секретар сільської ради

Антоніна Кулик

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатору будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Мінекономіки від 16.05.2023 р. № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

⁵ Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.