



ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА РІШЕННЯ

14.07.2021

№ 11-1/VIII

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку

Відповідно до пунктів 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284, статтями 10,12,288 Податкового кодексу України, Іркліївська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Іркліївської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Платники податку визначаються відповідно до статті 269 Податкового кодексу України.

Об'єкти оподаткування визначаються відповідно до статті 270 Податкового кодексу України.

База оподаткування визначається відповідно до статті 271 Податкового кодексу України.

Порядок обчислення сплати земельного податку визначається відповідно до статті 286 Податкового кодексу України.

Податковий період встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати земельного податку встановлюється відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначені статтею 281 Податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб визначені статтею 282 Податкового кодексу України.

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

3.Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Іркліївської сільської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку , інвестицій та міжнародного співробітництва, комунальної власності.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року та буде чинним до прийняття нового рішення.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Іркліївська сільська рада UA71040130000029175
UA71000000000010357	UA71040000000022553	UA71040130010023974	с. Іркліїв
		UA71040130020037159	с.Баталий
		UA71040130030022802	с. Васютинці
		UA71040130040029748	с. Вереміївка
		UA71040130050048109	с. Воронинці
		UA71040130060070146	с. Жовнине
		UA71040130070074601	с. Загородище
		UA71040130080096843	с. Кліщинці
		UA71040130090073522	с. Коврай
		UA71040130100019227	с. Крутьки
		UA71040130110028161	с. Лихоліти
		UA71040130120039867	с. Лящівка
		UA71040130130078382	с. Мельники
		UA71040130140044189	с. Москаленки
		UA71040130150080442	с. Першотравневе
		UA71040130160035454	с. Придніпровське
		UA71040130170090239	с. Ревбинці
		UA71040130180016863	с. Скоролистик
		UA71040130190020695	с. Старий Коврай
		UA71040130200061772	с. Степове
		UA71040130210026778	с. Тимченки
		UA71040130220048104	с. Червоногірка
		UA71040130230077987	с. Червонохижинці
		UA71040130240059918	с. Чехівка
		UA71040130250074457	с-ще Журавлине
		UA71040130260016796	с-ще Мирне

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту-1 кв.метр; за межами населеного пункту-1 га)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	3,0	1,0	5,0	3,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,0	0,5	5,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,0	0,5	5,0	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	1,0
01.07	Для городництва ⁴	-	-	-	-
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1,0	1,0	5,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	1,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,06	0,06	0,1	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1	0,06	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,06	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,06	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,06	5,0	5,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,06	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,06	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту-1 кв.метр; за межами населеного пункту-1 га)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	культурно-просвітницького обслуговування ⁴				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,0	1,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту-1 кв.метр; за межами населеного пункту-1 га)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту-1 кв.метр; за межами населеного пункту-1 га)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту-1 кв.метр; за межами населеного пункту-1 га)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	1,0	1,0	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
18	Землі загального користування ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Антоніна КУЛИК

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Населені пункти Іркліївської сільської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Найменування населених пунктів територіальної громади
UA71000000000010357	UA71040000000022553	UA71040130010023974	с. Іркліїв
		UA71040130020037159	с.Баталий
		UA71040130030022802	с. Васютинці
		UA71040130040029748	с. Вереміївка
		UA71040130050048109	с. Воронинці
		UA71040130060070146	с. Жовнине
		UA71040130070074601	с. Загородище
		UA71040130080096843	с. Кліщинці
		UA71040130090073522	с. Коврай
		UA71040130100019227	с. Крутьки
		UA71040130110028161	с. Лихоліти
		UA71040130120039867	с. Лящівка
		UA71040130130078382	с. Мельники
		UA71040130140044189	с. Москаленки
		UA71040130150080442	с. Першотравневе
		UA71040130160035454	с. Придніпровське
		UA71040130170090239	с. Ревбинці
		UA71040130180016863	с. Скоролистик
		UA71040130190020695	с. Старий Коврай
		UA71040130200061772	с. Степове
		UA71040130210026778	с. Тимченки
		UA71040130220048104	с. Червоногірка
		UA71040130230077987	с. Червонохижинці
		UA71040130240059918	с. Чехівка
		UA71040130250074457	с-ще Журавлине
		UA71040130260016796	с-ще Мирне

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
органи місцевого самоврядування та їх структурні підрозділи	100
Для сінокосіння і випасання худоби	100
землі загального користування	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Антоніна КУЛИК