



**ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання
Тридцять третя сесія**

РІШЕННЯ

12.07.2023
с. Іркліїв

№ 33- 2/VIII

**Про внесення змін до рішення
Іркліївської сільської ради від
14.07.2021 року № 11-4/ VIII «Про
встановлення ставок орендної
плати за земельні ділянки»**

Відповідно до пунктів 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 10,12,288 Податкового кодексу України (зі змінами), Постанови КМ України від 28 липня 2021 року № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України» від 17.10.2012 року №1051, Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Іркліївської сільської ради від 14.07.2021 року № 11-4/ VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки» та викласти Додаток 1 до рішення Іркліївської сільської ради від 14.07.2021 року № 11-4/ VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки» в наступній редакції згідно Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (Додаток 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру) (додаток 1)
2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Іркліївської сільської ради.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року та буде чинним до прийняття нового рішення.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, комунальної власності.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО

СТАВКИ
орендної плати за земельні ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Іркліївська сільська рада UA71040130000029175
UA710000000000103 57	UA7104000000002255 3	UA7104013001002 3974	с. Іркліїв
		UA7104013002003 7159	с. Баталий
		UA7104013003002 2802	с. Васютинці
		UA7104013004002 9748	с. Вереміївка
		UA7104013005004 8109	с. Воронинці
		UA7104013006007 0146	с. Жовнине
		UA7104013007007 4601	с. Загородище
		UA7104013008009 6843	с. Кліщинці
		UA7104013009007 3522	с. Коврай
		UA7104013010001 9227	с. Крутьки
		UA7104013011002 8161	с. Лихоліти
		UA7104013012003 9867	с. Лящівка
		UA7104013013007 8382	с. Мельники
		UA7104013014004 4189	с. Москаленки
		UA7104013015008 0442	с. Першотравневе
		UA7104013016003	с. Придніпровське

	5454	
	UA7104013017009 0239	с. Ревбинці
	UA7104013018001 6863	с. Скородистик
	UA7104013019002 0695	с. Старий Коврай
	UA7104013020006 1772	с. Степове
	UA7104013021002 6778	с. Тимченки
	UA7104013022004 8104	с. Червоногірка
	UA7104013023007 7987	с. Червонохижинці
	UA7104013024005 9918	с. Чехівка
	UA7104013025007 4457	с-ще Журавлине
	UA7104013026001 6796	с-ще Мирне

Код	Вид цільового призначення земель	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		Для фізичних осіб	Для юридичних осіб
01 Землі сільськогосподарського призначення			
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12%	12%
01.02.	Для ведення фермерського господарства	12%	12%
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	10 % (більше 1 га-12%)	12%
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	6 %	12%
01.05-01.06	Для садівництва	6 %	12%
01.07	Для городництва	10 %	12%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	8 % (більше 1 га-10%, більше 2 га-12%)	12%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	6 %	12%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	6 %	12%
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	6 %	12%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	6 %	12%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	6 %	12%
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	6 %	12%
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	5%	12%
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	5%	12%
03 Землі громадської забудови			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	6 %	12%
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та	6 %	12%

	соціальної допомоги ⁴		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	6 %	12%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	6 %	12%
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	6%	12%
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10%	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де здійснюється торгівля алкогольними та тютюновими виробами	12%	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, всфері надання послуг	8 %	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), які не використовуються вгосподарській діяльності	5%	12%
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12%	12%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12%	12%
03.10.	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю пов'язаною з отриманням прибутку)	12%	12%
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12%	12%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	12%	12%
06 Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)			
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	6%	12%
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	6%	12%
06.03	Для інших оздоровчих цілей	6%	12%
07 Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	6%	12%

07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	6%	12%
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	6 %	12%
07.04	Для колективного дачного будівництва	6 %	12%
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	5%	12%
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	5%	12%
08 Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	6 %	12%
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	6 %	12%
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	6 %	12%
09 Землі лісгосподарського призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	6%	12%
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	6%	12%
10 Землі водного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	6 %	12%
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	6 %	12%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	6 %	12%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншимиводогосподарськими спорудами і каналами	6 %	12%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	6 %	12%
10.06	Для сінокосіння	6 %	12%
10.07	Для рибогосподарських потреб	6 %	12%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	6 %	12%
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	6 %	12%
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	6 %	12%
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	6 %	12%

10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	6 %	12%
10.14	Водні об'єкти загального користування	5%	12%
10.15	Земельні ділянки під пляжами	5%	12%
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатами	5%	12%
11 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення			
11.01-11.04	Землі промисловості	7 %	12%
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	5%	12%
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	5%	12%
12 Землі транспорту			
12.01-12.05	Землі транспорту	7 %	12%
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12%	12%
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	5%	12%
13 Землі зв'язку			
13.01.-13.03	Землі зв'язку	7 %	12%
	Інші види цільових призначень земель	12%	12%
	Визначення орендаря на конкурентних засадах (стартовий розмір)	12%	12%

Секретар сільської ради

Антоніна КУЛИК