

**ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання**

**П'ятдесят четверта сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17.06.2025 № 54- 38/VIII

с. Іркліїв

**Про передачу в оренду земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна ТОВ «ЛЄТОЛ» (господарські двори)**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83 п.2, 93, 120, 122 п.1, 123, 124, 125, 126, 134 п.2 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання директора ТОВ «ЛЄТОЛ», Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЄТОЛ» терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення (господарські двори) загальною площею 31,2329 га під об’єктами нерухомого майна (згідно з інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з кадастровими номерами:

 7125182800:05:000:6235 – площею 12,8239 га., 7125182800:05:000:6236 – площею 2,2981 га, які розташовані в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Червоногірка Золотоніського району Черкаської області;

 7125182800:05:000:6234 – площею 14,7980 га, 7125182800:05:000:6233 – площею 1,3129 га, які розташовані в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Іркліїв Золотоніського району Черкаської області;

1. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками у розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
2. Доручити сільському голові Писаренку Анатолію Миколайовичу в установленому порядку відповідно до законодавства підписати договір оренди землі зі ТОВ «ЛЄТОЛ».
3. Зобов’язати ТОВ «ЛЄТОЛ» провести державну реєстрацію іншого речового права (права оренди) на передані земельні ділянки та використовувати їх у відповідності до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв’язку та житлово-комунального господарства.

Сільський голова Анатолій ПИСАРЕНКО