



ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА РІШЕННЯ

14.07.2021

№ 11-4/VIII

Про встановлення ставок орендної
плати за земельні ділянки

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Промісцеве самоврядування в Україні» та керуючись статтями 10, 12, 288 Податкового кодексу України (зі змінами), Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Іркліївської сільської ради ставки орендної плати за земельні ділянки згідно з додатком 1.
2. Підстава для нарахування орендної плати за земельні ділянки визначається пунктом 288.1 статті 288 Податкового кодексу України.
3. Платники орендної плати визначаються відповідно до пункту 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.
4. Об'єкти оподаткування визначаються відповідно до пункту 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.
5. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються відповідно до пункту 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.
6. Розмір орендної плати встановлюється відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.
- Плата за суборенду земельних ділянок встановлюється відповідно до пункту 288.6 статті 288 Податкового кодексу України.
7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів встановлюється відповідно до пункту 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, комунальної власності.
9. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року та буде чинним до прийняття нового рішення.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО

Додаток 1
до рішення «Про встановлення ставок орендної
плати за земельні ділянки»
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Іркліївської сільської ради
від 14.07.2021 р. № 11-4 /VIII

СТАВКИ

орендної плати за земельні ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Іркліївська сільська рада UA71040130000029175
UA71000000000010357	UA71040000000022553	UA71040130010023974	с. Іркліїв
		UA71040130020037159	с. Баталий
		UA71040130030022802	с. Васютинці
		UA71040130040029748	с. Вереміївка
		UA71040130050048109	с. Воронинці
		UA71040130060070146	с. Жовнине
		UA71040130070074601	с. Загородище
		UA71040130080096843	с. Кліщинці
		UA71040130090073522	с. Коврай
		UA71040130100019227	с. Крутьки
		UA71040130110028161	с. Лихоліти
		UA71040130120039867	с. Ляцівка
		UA71040130130078382	с. Мельники
		UA71040130140044189	с. Москаленки
		UA71040130150080442	с. Першотравневе
		UA71040130160035454	с. Придніпровське
		UA71040130170090239	с. Ревбинці
		UA71040130180016863	с. Скоролистик
		UA71040130190020695	с. Старий Коврай
		UA71040130200061772	с. Степове
		UA71040130210026778	с. Тимченки
		UA71040130220048104	с. Червоногірка
		UA71040130230077987	с. Червонохижинці
		UA71040130240059918	с. Чехівка

		UA71040130250074457	с-ще Журавлине
		UA71040130260016796	с-ще Мирне

Код	Вид цільового призначення земель	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		Для фізичних осіб	Для юридичних осіб
01 Землі сільськогосподарського призначення			
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12%	12%
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (господарськ ідвори)	12 %	12%
01.02.	Для ведення фермерського господарства	12%	12%
01.03.	Для ведення особистого селянського сподарства (рілля)	6 %	12%
01.04.	Для ведення підсобного сільськогосподарства	6 %	12%
01.05- 01.06	Для садівництва	6 %	12%
01.07	Для городництва	6 %	12%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	6 %	12%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	6 %	12%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільськогосподарства	6 %	12%
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	6 %	12%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	6 %	12%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	6 %	12%
03 Землі громадської забудови			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	6 %	12%
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та	6 %	12%

	соціальної допомоги ⁴		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	6 %	12%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	6 %	12%
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	6%	12%
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10%	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де здійснюється торгівля алкогольними та тютюновими виробами	12%	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в сфері надання послуг	8 %	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), які не використовуються в господарській діяльності	5%	12%
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12%	12%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12%	12%
03.10.	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12%	12%
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12%	12%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	12%	12%
06 Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)			
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	6%	12%
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	6%	12%
06.03	Для інших оздоровчих цілей	6%	12%
07 Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	6%	12%

07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	6%	12%
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	6 %	12%
07.04	Для колективного дачного будівництва	6 %	12%
08 Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	6 %	12%
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	6 %	12%
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	6 %	12%
09 Землі лісгосподарського призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	6%	12%
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	6%	12%
10 Землі водного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	6 %	12%
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	6 %	12%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	6 %	12%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	6 %	12%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	6 %	12%
10.06	Для сінокосіння	6 %	12%
10.07	Для рибогосподарських потреб	6 %	12%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	6 %	12%
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	6 %	12%
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	6 %	12%
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	6 %	12%
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	6 %	12%
11 Землі промисловості			
11.01-11.04	Землі промисловості	7 %	12%
12 Землі транспорту			

12.01- 12.05	Землі транспорту	7 %	12%
13 Землі зв'язку			
13.01- 13.03	Землі зв'язку	7 %	12%
18 Землі загального користування			
18.00	Землі загального користування	5%	12%
	Інші види цілевих призначень земель	12%	12%
	Визначено орендаря на конкурентних засадах	12%	12%

Секретар сільської ради

Антоніна КУЛИК