

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Населені пункти Іркліївської сільської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код населеного пункту	Найменування населених пунктів територіальної громади
UA71000000000010357	UA71040000000022553	UA71040130010023974	с. Іркліїв
		UA71040130020037159	с.Баталий
		UA71040130030022802	с. Васютинці
		UA71040130040029748	с. Вереміївка
		UA71040130050048109	с. Воронинці
		UA71040130060070146	с. Жовнине
		UA71040130070074601	с. Загородище
		UA71040130080096843	с. Кліщинці
		UA71040130090073522	с. Коврай
		UA71040130100019227	с. Крутьки
		UA71040130110028161	с. Лихоліти
		UA71040130120039867	с. Лящівка
		UA71040130130078382	с. Мельники
		UA71040130140044189	с. Москаленки
		UA71040130150080442	с. Першотравневе
		UA71040130160035454	с. Придніпровське
		UA71040130170090239	с. Ревбинці
		UA71040130180016863	с. Скородистик
		UA71040130190020695	с. Старий Коврай
		UA71040130200061772	с. Степове
		UA71040130210026778	с. Тимченки
		UA71040130220048104	с. Червоногірка
		UA71040130230077987	с. Червонохижинці

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.1	Готелі	0,5			0,25		
1211.2	Мотелі	0,5			0,25		
1211.3	Кемпінги	0,5			0,25		
1211.4	Пансіонати	0,5			0,25		
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,25		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,25		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,25		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,25		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,25		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			-		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,2			-		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,2			-		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,25		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,3			-		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,3			0,25		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,2			0,5		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3			0,25		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3			0,25		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,25			-		
1241.7	Будівлі центрів радіо та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів, тощо	0,25					
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,25			-		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,25			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,1			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,1			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,1			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,1			-		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2			-		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,2			-		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.3	Силоси для зерна	0,2			-		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,2			-		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,2			-		
1252.6	Холодильники	0,2			-		
1252.7	Складські майданчики	0,2			-		
1252.8	Склади універсальні	0,2			-		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,2			-		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,2			0,01		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,2			0,01		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,2			0,01		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,2			0,01		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,2			0,01		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,2			0,01		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,2			0,01		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,2			0,01		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,2			0,01		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,1					

Секретар сільської ради

Антоніна Кулик

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

⁵ Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.