

Додаток 1  
до рішення сільської ради  
від 14.07.2021 р. №11-3 /VIII

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Населені пункти Іркліївської сільської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області         | Код району          | Код населеного пункту | Найменування населених пунктів територіальної громади |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|
| UA71000000000010357 | UA71040000000022553 | UA71040130010023974   | с. Іркліїв                                            |
|                     |                     | UA71040130020037159   | с.Баталий                                             |
|                     |                     | UA71040130030022802   | с. Васютинці                                          |
|                     |                     | UA71040130040029748   | с. Вереміївка                                         |
|                     |                     | UA71040130050048109   | с. Воронинці                                          |
|                     |                     | UA71040130060070146   | с. Жовнине                                            |
|                     |                     | UA71040130070074601   | с. Загородище                                         |
|                     |                     | UA71040130080096843   | с. Кліщинці                                           |
|                     |                     | UA71040130090073522   | с. Коврай                                             |
|                     |                     | UA71040130100019227   | с. Крутьки                                            |
|                     |                     | UA71040130110028161   | с. Лихоліти                                           |
|                     |                     | UA71040130120039867   | с. Лящівка                                            |
|                     |                     | UA71040130130078382   | с. Мельники                                           |
|                     |                     | UA71040130140044189   | с. Москаленки                                         |
|                     |                     | UA71040130150080442   | с. Першотравневе                                      |
|                     |                     | UA71040130160035454   | с. Придніпровське                                     |
|                     |                     | UA71040130170090239   | с. Ревбинці                                           |
|                     |                     | UA71040130180016863   | с. Скородистик                                        |
|                     |                     | UA71040130190020695   | с. Старий Коврай                                      |
|                     |                     | UA71040130200061772   | с. Степове                                            |
|                     |                     | UA71040130210026778   | с. Тимченки                                           |
|                     |                     | UA71040130220048104   | с. Червоногірка                                       |
|                     |                     | UA71040130230077987   | с. Червонохижинці                                     |



| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                        | для юридичних осіб                                                                            |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|                                              |                                                                  | 1 зона <sup>4</sup>                                                                           | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1211.1                                       | Готелі                                                           | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1211.2                                       | Мотелі                                                           | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1211.3                                       | Кемпінги                                                         | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1211.4                                       | Пансіонати                                                       | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1211.5                                       | Ресторани та бари                                                | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1212                                         | <b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>                   |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1212.1                                       | Туристичні бази та гірські притулки                              | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1212.2                                       | Дитячі та сімейні табори відпочинку                              | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1212.3                                       | Центри та будинки відпочинку                                     | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1212.9                                       | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 122                                          | <b>Будівлі офісні</b>                                            |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220                                         | <b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>                                |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220.2                                       | Будівлі фінансового обслуговування                               | 0,5                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.5                                       | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств         | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.9                                       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші           | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 123                                          | <b>Будівлі торговельні</b>                                       |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230                                         | <b>Будівлі торговельні</b>                                       |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230.1                                       | Торгові центри, універмаги, магазини                             | 0,35                                                                                          |                     |                     | 0,35                |                     |                     |
| 1230.2                                       | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>        | 0,3                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1230.3                                       | Станції технічного обслуговування автомобілів                    | 0,3                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1230.4                                       | Їдальні, кафе, закусочні тощо                                    | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,5                 |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                                                             | для юридичних осіб                                                                            |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|                                              |                                                                                                                                       | 1 зона <sup>4</sup>                                                                           | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1230.5                                       | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування                                                                         | 0,3                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1230.6                                       | Будівлі підприємств побутового обслуговування                                                                                         | 0,3                                                                                           |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1230.9                                       | Будівлі торговельні інші                                                                                                              | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,5                 |                     |                     |
| 124                                          | <b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>                                                                                          |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241                                         | <b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>                                                      |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241.1                                       | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту                                                                                 | 0,25                                                                                          |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.7                                       | Будівлі центрів радіо та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів, тощо                                 | 0,25                                                                                          |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241.9                                       | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші                                                                                            | 0,25                                                                                          |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1242                                         | <b>Гаражі</b>                                                                                                                         |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1242.1                                       | Гаражі наземні                                                                                                                        | 0,25                                                                                          |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 125                                          | <b>Будівлі промислові та склади</b>                                                                                                   |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251                                         | <b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>                                                                                                 |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.5                                       | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>                                                                               | 0,1                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.7                                       | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>                                         | 0,1                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.8                                       | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup> | 0,1                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.9                                       | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>                                                             | 0,1                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252                                         | <b>Резервуари, силоси та склади</b>                                                                                                   |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1252.1                                       | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу                                                                                          | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.2                                       | Резервуари та ємності інші                                                                                                            | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                              | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                    | для юридичних осіб                                                                            |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|                                              |                                                                                              | 1 зона <sup>4</sup>                                                                           | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1252.3                                       | Силоси для зерна                                                                             | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.4                                       | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів                                               | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.5                                       | Склади спеціальні товарні                                                                    | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.6                                       | Холодильники                                                                                 | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.7                                       | Складські майданчики                                                                         | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.8                                       | Склади універсальні                                                                          | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.9                                       | Склади та сховища інші <sup>5</sup>                                                          | 0,2                                                                                           |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 127                                          | <b>Будівлі нежитлові інші</b>                                                                |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271                                         | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup> |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271.1                                       | Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>                                                        | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.2                                       | Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>                                                        | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.3                                       | Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>                                                    | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.4                                       | Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>                                                      | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.5                                       | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>                          | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.6                                       | Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>                                                 | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.7                                       | Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>                                                    | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.8                                       | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>                                 | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1271.9                                       | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>                                 | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,01                |                     |                     |
| 1274                                         | Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>                                           |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1274.2                                       | Будівлі міліцейських та пожежних служб                                                       | 0,1                                                                                           |                     |                     |                     |                     |                     |

Секретар сільської ради

Антоніна КУЛИК

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.