



**ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання
Тридцята сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

10.03.2023
с. Іркліїв

№30 - 39/VIII

**Про внесення змін до
договорів оренди землі**

Відповідно до ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 30 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 93, 122, Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» на підставі Договору купівлі-продажу від 26.05.2020 посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Шкодою О.М., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 2242, Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі (далі-Договір) укладеного 27.03.2015 на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:01:000:0569, площею 3,7306 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №9602825 від 08.05.2015 між Іркліївською сільською радою та ТОВ «ПРАЙМ-ПРОЕКТ-15» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

1.1.Внести зміни до преамбули Договору оренди землі та викласти в наступній редакції:

Преамбулу Договору викласти в наступній редакції:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРЛАЙФ» є Орендарем земельної ділянки за цим Договором оренди землі».

2. Внести зміни до договору оренди землі (далі-Договір) укладеного 27.03.2015 на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:01:000:0572, площею 0,2604 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №9602415 від 08.05.2015 між Іркліївською сільською радою та

ТОВ «ПРАЙМ-ПРОЕКТ-15» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

2.1. Внести зміни до преамбули Договору оренди землі та викласти в наступній редакції:

Преамбулу Договору викласти в наступній редакції:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРЛАЙФ» є Орендарем земельної ділянки за цим Договором оренди землі».

3. Внести зміни до договору оренди землі (далі-Договір) укладеного 27.03.2015 на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:01:000:6027, площею 0,6141 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №9601828 від 08.05.2015 між Іркліївською сільською радою та ТОВ «ПРАЙМ-ПРОЕКТ-15» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

3.1. Внести зміни до преамбули Договору оренди землі та викласти в наступній редакції:

Преамбулу Договору викласти в наступній редакції:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРЛАЙФ» є Орендарем земельної ділянки за цим Договором оренди землі».

4. Уповноважити сільського голову Писаренка Анатолія Миколайовича в установленому порядку відповідно до законодавства забезпечити укладення від імені Іркліївської сільської ради додаткових угод до Договорів згідно з даним рішенням.

5. Орендарю – ТОВ «ФОРЛАЙФ» забезпечити використання земельної ділянки відповідно до цільового призначення та умов Договору.

6. Орендарю – ТОВ «ФОРЛАЙФ» відповідно здійснити державну реєстрацію додаткових угод про внесення змін до договорів оренди землі відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО