



ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чорнобаївського району Черкаської області
сесія VII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від

№/VII

Про встановлення розміру орендної плати
за земельні ділянки державної та
комунальної власності на території
Іркліївської об'єднаної територіальної
громади на 2019 рік

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 213, 269-287 Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Іркліївська сільська рада в и р і ш и л а:

1. Затвердити розмір орендної плати юридичним та фізичним особам за використання земельних ділянок на території Іркліївської об'єднаної територіальної громади, що надаються в оренду у відсотках від нормативної грошової оцінки яка проведена (незалежно від місцезнаходження), або за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Черкаській області на 2019 рік згідно додатку 1.

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Іркліївської сільської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова

І.М. Поїздник

Додаток1 до проекту рішення
«Про встановлення розміру
орендної плати за земельні ділянки
державної та комунальної власності
на території Іркліївської сільської ради
на 2019 рік »

**Розмір річної орендної плати за земельні ділянки в межах населених
пунктів Іркліївської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік**

Категорія земель за функцією використання	Склад категорії земель	Розмір орендної плати від нормативної грошової оцінки землі (%)	
		Для фізичних осіб	Для юридичних осіб
1	2	3	4
Землі житлової та громадської забудови	Землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	5	-
Землі сільськогосподарського призначення	Сільськогосподарські угіддя для сільськогосподарського використання (рілля)	4,5	4,5
	Земельні ділянки для сінокосіння і випасання худоби	5	-
	Під господарськими будівлями і дворами для сільськогосподарського використання	4,5	4,5
	Під господарськими будівлями і дворами, які не використовуються в господарській діяльності	5	5
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості	6,5	-
	Землі транспорту та зв'язку	-	6
	Землі розміщення устаткування для радіо, телебачення та зв'язку	-	12
Землі комерційного використання	Землі комерційного призначення в сфері надання послуг	8	-
	Землі комерційного використання	10	4,5
	Торгівля алкогольними та тютюновими виробами	12	12
	Землі комерційного використання, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), які не використовуються в господарській діяльності	5	-
Землі загального користування	Землі загального користування	4,5	-

**Розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності за
межами населених пунктів в адміністративних межах Іркліївської
об'єднаної територіальної громади на 2019 рік**

Категорія земель за функцією використання	Склад категорії земель	Розмір орендної плати від нормативної грошової оцінки (%)	
		Для фізичних осіб	Для юридичних осіб
1	2	3	4
Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення фермерського господарства	8	10
	Для ведення особистого селянського господарства	8	-
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	-	10
	Іншого сільськогосподарського призначення	-	10

Секретар сільської ради

Р.І.Демуз