

ІНФОРМАЦІЯ
ПРО СТАН НАДХОДЖЕННЯ ДО БЮДЖЕТУ ІРКЛІВСЬКОЇ ОТГ
МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ ТА ЗБОРІВ
ЗА 5 МІСЯЦІВ 2019 РОКУ

Згідно ст. 10 Податкового кодексу України до місцевих податків належать:

1. Податок на майно:
 - а). Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
 - б). Плата за землю;
 - в). Транспортний податок.
2. Єдиний податок.

Станом на 01.06.2019 року до бюджету громади надійшло місцевих податків та зборів у сумі 2946,7 тис. грн. при плані 2987,4 тис. грн. Планові показники виконані на 98,6%. За аналогічний період минулого року - 92,9 %.

Питома вага місцевих податків та зборів у загальній сумі надходжень до бюджету громади, відповідно до додатку 1, складає 40,5 %. Згідно додатку 2 складовими місцевих податків є :

- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (0,1%);
- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (0,2%);
- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (3,2%);
- Земельний податок з юридичних осіб (2,7%);
- Орендна плата з юридичних осіб (35,1%);
- Земельний податок з фізичних осіб (1,0%);
- Орендна плата з фізичних осіб (6,3%);
- Єдиний податок з юридичних осіб (3,5%);
- Єдиний податок з фізичних осіб (13,6%);

-Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків (34,4%).

1. Єдиний податок

Платниками єдиного податку згідно Податкового кодексу України є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Рішення сільської ради від 25 червня 2018 року №0-3/VII «Про встановлення єдиного податку на території Іркліївської сільської ради» передбачає встановлення фіксованих ставок єдиного податку з розрахунку на календарний місяць, виходячи з розміру прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати встановлених законом на 1 січня податкового (звітного) року, у таких розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму (185,3 грн.);
- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати (834,6 грн.).

За січень-травень 2019 року зазначеного податку надійшло 1542,4 тис. грн., при плані 1503,4 тис. грн., що становить 102,6% та 100,4% за аналогічний період минулого року.

У розрізі видів єдиний податок надійшов так:

- єдиний податок з юридичних осіб - 59,5 тис. грн.;
- єдиний податок з фізичних осіб - 698,7 тис. грн.;
- єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників - 784,2 тис. грн.

2. Податок на майно

Згідно ст. 265 Податкового кодексу України податок на майно складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- плати за землю;

За 5 місяців 2019 року до бюджету громади надійшло податку на майно у сумі 1404,3 тис. грн., при плані –1484,0 тис. грн. , що становить 94,6 % до плану на звітний період та 85,9% за відповідний період минулого року.

Найбільшу питому вагу у складі податку на майно займає плата за землю, а саме 44,8%. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки займає 2,9% у складі податку на майно.

2.1. Плата за землю

З урахуванням змін внесених до Податкового кодексу України Законом України від 28.12.2014 № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» плата за землю є складовою частиною податку на майно. Плата за землю включає: земельний податок та орендну плату.

Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі.

Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

У порівнянні з відповідним періодом минулого року надходження плати за землю зменшилося на 200,7 тис. грн. або на 13,2%, у зв'язку з набранням чинності від 01.01.2019 року загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів в результаті чого середня вартість розміру гектара сільськогосподарської землі суттєво знизилась.

Планові показники за січень-травень 2019 року виконані 96,2,0%. До бюджету громади зазначеного податку надійшло 1319,6 тис. грн., а саме:

- земельний податок з юридичних осіб - 103,7тис. грн.;
- земельний податок з фізичних осіб - 53,4тис. грн.;
- орендна плата з юридичних осіб - 1 040,3тис. грн.;
- орендна плата з фізичних осіб - 122,2тис. грн.

2.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки розраховується відповідно до ст.266 розділу XII Податкового кодексу України.

Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Ставки податку встановлені рішенням сільської ради від 25.06.2018 року №10-1/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іркліївської сільської ради».

За 5 місяців 2019 року до бюджету надійшло 84,8 тис. грн., що на 26,9 тис. грн. менше порівняно з плановим показником. Порівняно з відповідним періодом минулого року надходження зменшилися на 30,7 тис. грн.

У розрізі видів надходження податок сплачено наступним чином:

-податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості - 0,8 тис. грн.;

-податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості - 2,9 тис.грн.;

-Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості - 81,1 тис.грн.

Начальник відділу фінансів та бухгалтерського
обліку

О.І.Степаненко