

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Населені пункти Іркліївської сільської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області         | Код району          | Код населеного пункту | Найменування населених пунктів територіальної громади |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|
| UA71000000000010357 | UA71040000000022553 | UA71040130010023974   | с. Іркліїв                                            |
|                     |                     | UA71040130020037159   | с.Баталий                                             |
|                     |                     | UA71040130030022802   | с. Васютинці                                          |
|                     |                     | UA71040130040029748   | с. Вереміївка                                         |
|                     |                     | UA71040130050048109   | с. Воронинці                                          |
|                     |                     | UA71040130060070146   | с. Жовнине                                            |
|                     |                     | UA71040130070074601   | с. Загородище                                         |
|                     |                     | UA71040130080096843   | с. Кліщинці                                           |
|                     |                     | UA71040130090073522   | с. Коврай                                             |
|                     |                     | UA71040130100019227   | с. Крутьки                                            |
|                     |                     | UA71040130110028161   | с. Лихоліти                                           |
|                     |                     | UA71040130120039867   | с. Ляцівка                                            |
|                     |                     | UA71040130130078382   | с. Мельники                                           |
|                     |                     | UA71040130140044189   | с. Москаленки                                         |
|                     |                     | UA71040130150080442   | с. Першотравневе                                      |
|                     |                     | UA71040130160035454   | с. Придніпровське                                     |
|                     |                     | UA71040130170090239   | с. Ревбинці                                           |
|                     |                     | UA71040130180016863   | с. Скородистик                                        |
|                     |                     | UA71040130190020695   | с. Старий Коврай                                      |
|                     |                     | UA71040130200061772   | с. Степове                                            |
|                     |                     | UA71040130210026778   | с. Тимченки                                           |
|                     |                     | UA71040130220048104   | с. Червоногірка                                       |
|                     |                     | UA71040130230077987   | с. Червонохижинці                                     |

|  |  |                     |                |
|--|--|---------------------|----------------|
|  |  | UA71040130240059918 | с. Чехівка     |
|  |  | UA71040130250074457 | с-ще Журавлине |
|  |  | UA71040130260016796 | с-ще Мирне     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                        | для юридичних осіб                                                                            |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|                                              |                                                                                  | 1 зона <sup>4</sup>                                                                           | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 11                                           | <b>Житлові будинки</b>                                                           |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 111                                          | <b>Одноквартирні житлові будинки</b>                                             |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110                                         | Одноквартирні житлові будинки <sup>5</sup>                                       | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,2                 |                     |                     |
| 112                                          | <b>Житлові будинки з двома та більше квартирами <sup>5</sup></b>                 |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121                                         | Житлові будинки з двома квартирами                                               | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,2                 |                     |                     |
| 1122                                         | Житлові будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>                       | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,2                 |                     |                     |
| 12                                           | <b>Нежитлові будівлі</b>                                                         |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 121                                          | <b>Будівлі готельні та подібні будівлі</b>                                       |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211                                         | Будівлі готельні                                                                 | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,5                 |                     |                     |
| 1212                                         | Інші будівлі для короткострокового проживання                                    | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,5                 |                     |                     |
| 122                                          | <b>Офісні будівлі</b>                                                            |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220                                         | Офісні будівлі <sup>5</sup>                                                      | 0,5                                                                                           |                     |                     | 0,5                 |                     |                     |
| 123                                          | <b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>                                        |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230                                         | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі <sup>5</sup>                                  | 0,35                                                                                          |                     |                     | 0,35                |                     |                     |
| 124                                          | <b>Будівлі транспорту та зв'язку</b>                                             |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241                                         | Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі | 0,25                                                                                          |                     |                     | 0,25                |                     |                     |
| 1242                                         | Будівлі гаражів                                                                  | 0,25                                                                                          |                     |                     | 0,25                |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                     | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                           | для юридичних осіб                                                                            |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|                                              |                                                     | 1 зона <sup>4</sup>                                                                           | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 125                                          | <b>Промислові та складські будівлі</b>              |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251                                         | Промислові будівлі <sup>5</sup>                     | 0,1                                                                                           |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1252                                         | Резервуари, силоси та склади <sup>5</sup>           | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,2                 |                     |                     |
| 127                                          | <b>Інші нежитлові будівлі</b>                       |                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271                                         | Нежитлові сільськогосподарські будівлі <sup>5</sup> | 0,2                                                                                           |                     |                     | 0,2                 |                     |                     |
| 1274                                         | Інші будівлі, не класифіковані раніше               | 0,1                                                                                           |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |

Секретар сільської ради

Антоніна Кулик

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатору будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Мінекономіки від 16.05.2023 р. № 3573.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

<sup>5</sup> Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.