



**ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧОРНОБАЇВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

25 червня 2019 року

№25-6/VII

**Про встановлення ставок орендної плати
за земельні ділянки на 2020 рік**

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись статтями 10, 12, 288 Податкового кодексу України, Іркліївська сільська рада **вирішила:**

1. Установити на території Іркліївської сільської ради ставки орендної плати за земельні ділянки згідно з додатком 1.
2. Підстава для нарахування орендної плати за земельні ділянки визначається пунктом 288.1 статті 288 Податкового кодексу України.
3. Платники орендної плати визначаються відповідно до пункту 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.
4. Об'єкти оподаткування визначаються відповідно до пункту 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.
5. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються відповідно до пункту 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.
6. Розмір орендної плати встановлюється відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

Плата за суборенду земельних ділянок встановлюється відповідно до пункту 288.6 статті 288 Податкового кодексу України.

7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів встановлюється відповідно до пункту 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

8.Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Іркліївської сільської ради.

9.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту

10.Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

Сільський голова

І. ПОЇЗДНИК

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок орендної
плати за земельні ділянки на 2020 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Іркліївської сільської ради
від 25.06.2019 р. № 25-6/VII

СТАВКИ
орендної плати за земельні ділянки на 2020 рік

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Населені пункти Іркліївської сільської об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
7100000000	7125100000	7125182801	с. Іркліїв
7100000000	7125100000	7125182802	с. Загородище
7100000000	7125100000	7125182803	с. Скородистик
7100000000	7125100000	7125182804	с. Червоногірка
7100000000	7125100000	7125186401	с. Мельники
7100000000	7125100000	7125186402	с. Воронинці
7100000000	7125100000	7125186403	с. Червонохижинці

Код	Вид цільового призначення земель	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		Для фізичних осіб	Для юридичних осіб
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12%	9%
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (господарські двори)	6 %	9%
01.02.	Для ведення фермерського господарства	12%	12%
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства (рілля)	6 %	12%
01.07	Для городництва	6 %	12%
01.05-01.06	Для садівництва	6 %	12%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	6 %	12%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	6 %	12%
03.	Для нового будівництва об'єкта нерухомості будь-якого призначення на період нормативного терміну будівництва до введення в експлуатацію	6 %	12%
03.04	Для використання земельних ділянок релігійними громадами	-	12%
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10%	10%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де здійснюється торгівля алкогольними та тютюновими виробами	12%	12%
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в сфері надання послуг	8 %	-
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, де розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), які не використовуються в господарській діяльності	5%	-

Секретар сільської ради

Р. ДЕМУЗ