



ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА РІШЕННЯ

28.05.2021

№8-25/VIII

Про проведення земельних торгів у
формі аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 134-139 Земельного кодексу України, Іркліївська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продати право оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах, яка розташована в адмінмежах Іркліївської сільської ради (за межами населеного пункту), Золотоніського району Черкаської області, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) площею 0,5315 га, кадастровий номер 7125182800:05:000:0321, нормативна грошова оцінка становить – 16885,06 грн.

2. Виключити земельну ділянку площею 0,5315 га, яка розташована в адмінмежах Іркліївської сільської ради Золотоніського району Черкаської області, з переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких пропонується до продажу на земельних торгах, у разі продажу права оренди на неї.

3. Затвердити умови продажу:

3.1. Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної плати за користування) - 2026,21 грн., що становить 12% відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.2.1. Встановити крок аукціону 0,5% стартової ціни лота у розмірі 10,13 грн.

3.3. Встановити строк користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення комунальної власності при укладанні договору оренди з переможцем торгів - 7 років.

4. Витрати на підготовку лоту та винагорода виконавцю земельних торгів у сумі 50 відсотків річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більше як 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожний лот, покладаються на переможця земельних торгів.

5. Уповноважити начальника відділу земельних відносин та захисту довкілля – Бондара Володимира Петровича, передати документи та матеріали на лот виконавцю земельних торгів.

6. Уповноважити сільського голову – Писаренка Анатолія Миколайовича, бути представником організатора на земельних торгах та підписувати протоколи земельних торгів та договора оренди земельної ділянки.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО