



**ІРКЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання
Тридцять дев'ята сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

27.02.2024
с. Іркліїв

№ 39-39/VIII

**Про внесення змін до договору оренди
землі з цільовим призначенням для
ведення особистого селянського
господарства**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 30 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 93, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву гр. Малухи Г.А., Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі (далі-Договір) від 09.12.2016 на земельні ділянки з кадастровим номером 7125189200:01:000:0507, площею 0,3498 га та з кадастровим номером 7125189200:01:000:0506, площею 1,0502 га укладеного між Тимченківською сільською радою та гр. Малухою Галиною Анатоліївною шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

1.2. Внести зміни до преамбули та пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а гр. Малуха Галина Анатоліївна є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить 66 407,03 (шістдесят шість тисяч чотириста сім грн 03 коп.) грн.»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років.»

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 6640,70 (шість тисяч шістсот сорок грн. 70 коп.) грн.»

2. Доручити сільському голові Писаренку А. М. в установленому порядку, відповідно до законодавства, забезпечити укладання від імені Іркліївської сільської ради додаткової угоди до Договору оренди землі згідно з даним рішенням.

3. Орендарю – гр. Малусі Г.А. забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов Договору оренди землі.

4. Орендарю – гр. Малусі Г.А. відповідно здійснити державну реєстрацію додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО