



**ІРКЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання  
Тридцять дев'ята сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27.02.2024

№ 39-44/VIII

с. Іркліїв

**Про продаж земельної ділянки  
сільськогосподарського призначення  
для ведення фермерського  
господарства гр. Роману В.О.**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 122, 128, 130 та п. 6.1 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами 1423-IX від 28.04.2021, статті 289 Податкового кодексу України, розглянувши заяву (клопотання) гр. Романа Віктора Олександровича (Вх. №283/10-07 від 04.12.2023 року) про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства, згідно з державним актом на право постійного користування землею ЧР 19-66 виданого 24 грудня 1999 року Чорнобаївською районною радою народних депутатів, Чорнобаївського району Черкаської області, на підставі рішення від 23.07.1999 року №8-5, а також врахувавши рекомендації постійної комісії сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства, Іркліївська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продати гр. Роману Віктору Олександровичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення з цільовим призначенням 01.02. для ведення фермерського господарства площею 24,6261 га, кадастровий номер 7125183200:02:000:3605, що розташована в адміністративних межах Іркліївської сільської ради Золотоніського району Черкаської області за межами населеного пункту села Кліщинці, по ціні нормативно грошової оцінки станом на 16.01.2024 року, що становить 1024704,42 грн. (Один мільйон двадцять чотири тисячі сімсот чотири гривні 42 копійки) одним платежем без

розстрочення платежу до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку.

2. Доручити сільському голові Анатолію Писаренку укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 24,6261 га згідно із даним рішення.

3. Витрати по укладанню договору купівлі-продажу земельних ділянок покласти на гр. Романа В.О.

4. Рішення Іркліївської сільської ради від 15.12.2023 № 37-34/VIII, визнати таким, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО