



**ІРКЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання
Двадцять четверта сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

10.08.2022
с. Іркліїв

№24-3/VIII

**Про внесення змін до
договорів оренди землі
СТОВ «Агроко»
(право оренди-аукціон)**

Відповідно до ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 16, 30 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 93, 122, Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву СТОВ «Агроко», Іркліївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 16.09.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0296, площею 7 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №38285058 від 17.09.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

1.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 50445,26 грн. (п'ятдесят тисяч чотириста сорок п'ять грн. 26 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від

нормативної грошової оцінки землі, що становить 6083,70 грн. (шість тисяч вісімдесят три грн. 70 коп.) щорічно.»

2. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 16.09.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0298, площею 3,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №38285561 від 17.09.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

2.2. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 16982,05грн. (шістнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят дві грн. 05 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,12% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2058,22 грн. (дві тисячі п'ятдесят вісім грн. 22 коп.) щорічно.»

3. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.01.2018 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0209, площею 3,5028 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №24873891 від 12.02.2018 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

3.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 21021,87 грн. (двадцять одна тисяча двадцять одна грн.. 87 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2102,19 грн. (дві тисячі сто дві грн. 19 коп.) щорічно.»

4. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.01.2018 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0208, площею 6,4046 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №24874115 від 12.02.2018 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

4.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 46229,18 грн. (сорок шість тисяч двісті двадцять дев'ять грн. 18 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 4622,92 грн. (чотири тисячі шістсот двадцять дві грн. 92 коп.) щорічно.»

5. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.01.2018 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0207, площею 6,4771 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №24873656 від 12.02.2018 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

5.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 385651,00 грн. (триста вісімдесят п'ять тисяч шістсот п'ятдесят одна грн. 00 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар

має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 38565,10 грн. (тридцять вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять грн. 10 коп.) щорічно.»

6. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.01.2018 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0204, площею 15,4297 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №24874304 від 12.02.2018 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

6.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 134482,57 грн. (сто тридцять чотири тисячі чотириста вісімдесят дві грн. 57 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 13448,26 грн. (тринадцять тисяч чотириста сорок вісім грн. 26 коп.) щорічно.»

7. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 28.12.2016 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0205, площею 11,0023 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №18646388 від 16.01.2017 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

7.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 272226,88 грн. (двісті сімдесят дві тисячі двісті двадцять шість грн. 88 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 27222,69 грн. (двадцять сім тисяч двісті двадцять дві грн. 69 коп.) щорічно.»

8. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:9035, площею 7,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №35170956 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

8.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 516909,05 грн. (п'ятсот шістнадцять тисяч дев'ятсот дев'ять грн. 05 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 51690,91 грн. (п'ятдесят одна тисяча шістсот дев'яносто грн. 91 коп.) щорічно.»

9. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:02:000:6043, площею 1 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно №35170597 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

9.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8679,24 грн. (вісім тисяч шістсот сімдесят дев'ять грн. 24 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 867,92 грн. (вісімсот шістдесят сім грн. 92 коп.) щорічно.»

10. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:5040, площею 1,8670 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35169909 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

10.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8363,18 грн. (вісім тисяч триста шістдесят три грн. 18 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 836,32 грн. (вісімсот тридцять шість грн. 32 коп.) щорічно.»

11. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:5011, площею 7,2055 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908168 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

11.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 243097,03 грн. (двісті сорок три тисячі дев'яносто сім грн. 03 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар

має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 29317,50 грн. (двадцять дев'ять тисяч триста сімнадцять грн. 50 коп.) щорічно.»

12. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:5014, площею 3,1862 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908243 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

12.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 70044,42 грн. (сімдесят тисяч сорок чотири грн. 42 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 8447,36 грн. (вісім тисяч чотириста сорок сім грн. 36 коп.) щорічно.»

13. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0301, площею 1,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908345 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

13.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 37234,58 грн. (тридцять сім тисяч двісті тридцять чотири грн. 58 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити

письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 4490,49 грн. (чотири тисячі чотириста дев'яносто грн. 49 коп.) щорічно.»

14.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0299, площею 2,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908507 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

14.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 35857,53 грн. (тридцять п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят сім грн. 53 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 4324,42 грн. (чотири тисячі триста двадцять чотири грн. 42 коп.) щорічно.»

15.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0315, площею 1,1259 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908589 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

15.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 21895,21 грн. (двадцять одна тисяча вісімсот дев'яносто п'ять грн. 21 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2640,56 грн. (дві тисячі шістсот сорок грн. 56 коп.) щорічно.»

16.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0392, площею 4,8075 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908686 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

16.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 119687,44 грн. (сто дев'ятнадцять тисяч шістсот вісімдесят сім грн. 44 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 14434,31 грн. (чотирнадцять тисяч чотиреста тридцять чотири грн. 31 коп.) щорічно.»

17. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 13.07.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125182800:05:000:0297, площею 6,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 43908741 від 06.09.2021 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

17.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 179348,17 грн. (сто сімдесят дев'ять тисяч триста сорок вісім грн. 17 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 21629,39 грн. (двадцять одна

тисяча шістсот двадцять дев'ять грн. 39 коп.) щорічно.»

18.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:6013, площею 2,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35171128 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

18.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8602,31 грн. (вісім тисяч шістсот дві грн. 31 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 860,23 грн. (вісімсот шістдесят грн. 23 коп.) щорічно.»

19.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:6006, площею 2,6000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35171318 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

19.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 9473,30 грн. (дев'ять тисяч чотириста сімдесят три грн. 30 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 947,33 грн. (дев'ятсот сорок сім грн. 33 коп.) щорічно.»

20. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5421, площею 3,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35171576 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

20.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4116,18грн. (чотири тисячі сто шістнадцять грн. 18 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 411,62 грн. (чотириста одинадцять грн. 62 коп.) щорічно.»

21. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:04:000:6025, площею 5,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35172050 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

21.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 297835,12 грн. (двісті дев'яносто сім тисяч вісімсот тридцять п'ять грн. 12 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 29783,51 грн. (двадцять дев'ять тисяч сімсот вісімдесят три грн. 51 коп.) щорічно.»

22. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:04:000:6026, площею

5,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35172369 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

22.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 286619,74 грн. (двісті вісімдесят шість тисяч шістсот дев'ятнадцять грн. 74 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 28661,97 грн. (двадцять вісім тисяч шістсот шістдесят одна грн. 97 коп.) щорічно.»

23.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 22.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:04:000:8027, площею 5,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35172567 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

23.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 299429,20 грн. (двісті дев'яносто дев'ять тисяч чотириста двадцять дев'ять грн. 20 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 29942,92 грн. (двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот сорок дві грн. 92 коп.) щорічно.»

24.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5422, площею 1,2000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35166530 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською

радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

24.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 701,13 грн. (сімсот одна грн. 13 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 42,90 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 300,78 грн. (триста грн. 78 коп.) щорічно.»

25. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5135, площею 1,2100 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35166640 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

25.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8024,54 грн. (вісім тисяч двадцять чотири грн. 54 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 802,45 грн. (вісімсот дві грн. 45 коп.) щорічно.»

26. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5139, площею 1,2617 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35169663 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

26.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4739,27 грн. (чотири тисячі сімсот тридцять дев'ять грн. 27 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 473,93 грн. (чотириста сімдесят три грн. 93 коп.) щорічно.»

27. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:6009, площею 3,3000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35170104 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

27.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1950,56 грн. (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят грн. 56 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 195,06 грн. (сто дев'яносто п'ять грн. 06 коп.) щорічно.»

28. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 23.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5124, площею 3,4292 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35170360 від 22.01.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

28.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 29628,40 грн. (двадцять дев'ять тисяч шістсот двадцять вісім грн. 40 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2962,84 грн. (дві тисячі дев'ятсот шістдесят дві грн. 84 коп.) щорічно.»

29.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 16.09.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125186400:05:000:5444, площею 3,3000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 38285714 від 17.09.2020 року між Іркліївською сільською радою та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

29.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 29380,57 грн. (двадцять дев'ять тисяч триста вісімдесят грн. 57 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 12,06% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 3543,30 грн. (три тисячі п'ятсот сорок три грн. 30 коп.) щорічно.»

30.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 25.11.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4555, площею 2,9537 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 34480013 від 27.11.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

30.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 22772,99 грн. (двадцять дві тисячі сімсот сімдесят дві грн. 99 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2277,30 грн. (дві тисячі двісті сімдесят сім грн. 30 коп.) щорічно.»

31. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:7032, площею 1,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 34561188 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

31.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 6993,18 грн. (шість тисяч дев'ятсот дев'яносто три грн. 18 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 699,32 грн. (шістсот дев'яносто дев'ять грн. 32 коп.) щорічно.»

32. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:6022, площею 0,9143 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32959093 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

32.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 7411,48 грн. (сім тисяч чотириста одинадцять грн. 48 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 741,15 грн. (сімсот сорок одна грн. 15 коп.) щорічно.»

33. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4540, площею 0,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32967381 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

33.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 3828,02 грн. (три тисячі вісімсот двадцять вісім грн. 02 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 382,80 грн. (триста вісімдесят дві грн. 80коп.) щорічно.»

34. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 29.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:4232, площею

8,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35166122 від 22.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

34.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 51850,13 грн. (п'ятдесят одна тисяча вісімсот п'ятдесят грн. 13 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 5185,01 грн. (п'ять тисяч сто вісімдесят п'ять грн. 01 коп.) щорічно.»

35. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 29.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:4228, площею 4,2000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35165992 від 22.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

35.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 15485,53 грн. (п'ятнадцять тисяч чотириста вісімдесят п'ять грн. 53 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 1548,55 грн. (одна тисяча п'ятсот сорок вісім грн. 55 коп.) щорічно.»

36.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4550, площею 4,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32967638 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

36.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 34180,33 грн. (тридцять чотири тисячі сто вісімдесят грн. 33 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 3418,03 грн. (три тисячі чотиріста вісімнадцять грн. 03 коп.) щорічно.»

37. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4539, площею 3,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32965326 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

37.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 24490,18 грн. (двадцять чотири тисячі чотиріста дев'яносто грн. 18 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2449,02 грн. (дві тисячі чотириста сорок дев'ять грн. 02 коп.) щорічно.»

38.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 01.12.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4501, площею 3,1314 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 39614647 від 03.12.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

38.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 29501,38 грн. (двадцять дев'ять тисяч п'ятсот одна грн. 38 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2950,14 грн. (дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят грн. 14 коп.) щорічно.»

39.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4551, площею 3,6000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32965983 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

39.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 24043,31 грн. (двадцять чотири тисячі сорок три грн. 31 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар

повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 2404,33 грн. (дві тисячі чотириста чотири грн. 33 коп.) щорічно.»

40. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 29.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:7033, площею 33,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35166253 від 22.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

40.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 243888,23 грн. (двісті сорок три тисячі вісімсот вісімдесят вісім грн. 23 коп.)»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 24388,82 грн. (двадцять чотири тисячі триста вісімдесят вісім грн. 82 коп.) щорічно.»

41. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 20.02.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:4234, площею 5,5000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35688322 від 21.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

41.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 53345,82 грн.

(п'ятдесят три тисячі триста сорок п'ять грн. 82 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 5334,58 грн. (п'ять тисяч триста тридцять чотири грн. 58 коп.) щорічно.»

42.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 12.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4544, площею 6,7000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32934470 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

42.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 42959,47 грн. (сорок дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят дев'ять грн. 47 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 4295,95 грн. (чотири тисячі двісті дев'яносто п'ять грн. 95 коп.) щорічно.»

43.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 20.02.2020 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4552, площею 10,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35687947 від 21.02.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

43.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 76028,69 грн. (сімдесят шість тисяч двадцять вісім грн. 69 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 7602,87 грн. (сім тисяч шістсот дві грн. 87 коп.) щорічно.»

44.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4541, площею 0,6500 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32958450 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

44.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4545,59 грн. (чотири тисячі п'ятсот сорок п'ять грн. 59 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 454,56 грн. (чотириста п'ятдесят чотири грн. 56 коп.) щорічно.»

45.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4547, площею 2,8000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32956865 від 20.08.2019 року між Головним управлінням

Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

45.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 16528,02 грн. (шістнадцять тисяч п'ятсот двадцять вісім грн. 02 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 1652,80 грн. (одна тисяча шістсот п'ятдесят дві грн. 80 коп.) щорічно.»

46. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4545, площею 2,3000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32966998 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

46.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 17077,01 грн. (сімнадцять тисяч сімдесят сім грн. 01 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 1707,70 грн. (одна тисяча сімсот сім грн. 70 коп.) щорічно.»

47.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.08.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:05:000:4546, площею 6,8000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 32957992 від 20.08.2019 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

47.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 51650,27 грн. (п'ятдесят одна тисяча шістсот п'ятдесят грн. 27 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 5165,03 грн. (п'ять тисяч сто шістдесят п'ять грн. 03 коп.) щорічно.»

48.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 29.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:7030, площею 4,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35165894 від 22.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

48.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 29021,68 грн. (двадцять дев'ять тисяч двадцять одна грн. 68 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від

нормативної грошової оцінки землі, що становить 2902,17 грн. (дві тисячі дев'ятсот дві грн. 17 коп.) щорічно.»

49.Внести зміни до договору оренди землі укладеного 29.10.2019 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7125184400:04:000:6016, площею 5,0000 га, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі прав на нерухоме майно № 35166398 від 22.01.2020 року між Головним управлінням Держгеокадастру в Черкаській області та СТОВ «Агроко» шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

49.1. Внести наступні зміни до договору оренди землі пунктів 5, 8, 9 Договору та викласти їх в наступній редакції:

Преамбулу договору:

«Іркліївська сільська рада є Орендодавцем, а СТОВ «Агроко» є Орендарем земельної ділянки за цим договором оренди землі».

Пункт 5. Договору викласти в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 32135,34 грн. (тридцять дві тисячі сто тридцять п'ять грн. 34 коп.).»

Пункт 8. Договору викласти в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 27 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію»;

Пункт 9. Договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, що становить 3213,53 грн. (три тисячі двісті тринадцять грн. 53 коп.) щорічно.»

50. Уповноважити сільського голову Писаренка Анатолія Миколайовича в установленому порядку відповідно до законодавства забезпечити укладення від імені Іркліївської сільської ради додаткових угод до Договорів згідно даного рішення.

51.Орендарю – СТОВ «Агроко» забезпечити використання земельних ділянок відповідно до цільового призначення та умов Договорів.

52.Орендарю – СТОВ «Агроко» відповідно здійснити державну реєстрацію додаткових угод про внесення змін до договорів оренди землі відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

53.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.