



ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА РІШЕННЯ

14.07.2021

№ 11-43/VIII

Про внесення змін до умов договору
оренди землі з ПП «Агроспецпроект»

Відповідно до ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 16, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. ст. 274, 278 Податкового кодексу України, розглянувши клопотання ПП «Агроспецпроект» про внесення змін до договору оренди землі та укладання додаткової угоди, Іркліївська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди землі укладеного 15.05.2007 року між ПП «Агроспецпроект» та Чорнобаївською районною державною адміністрацією (далі – Договір) шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі (державна реєстрація 29.05.2007 року № 040779700003).

2. Внести наступні зміни до пунктів 8, 9, Договору та викласти їх в наступній редакції, а саме:

«8. Термін дії договору оренди землі становить до 31.12.2037.»;

«9. Річна орендна плата розраховується орендарем самостійно, виходячи зі ставки 10,0 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»;

3. Уповноважити сільського голову Писаренка Анатолія Миколайовича в установленому порядку відповідно до законодавства забезпечити укладення від імені Іркліївської сільської ради додаткових угод до договорів оренди землі згідно даного рішення.

4. Орендарю - ПП «Агроспецпроект» забезпечити використання земельних ділянок відповідно до їх цільового призначення та умов договору оренди.

7. Орендарю - ПП «Агроспецпроект» здійснити державну реєстрацію власних додаткових угод про внесення змін до договору оренди землі

відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань розвитку територій, сільського господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, промисловості, архітектури, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО