



**ІРКЛІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧОРНОБАЇВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

18 червня 2020 року

№35-8 /VII

**Про проведення земельних торгів
у формі аукціону**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 134-139 Земельного кодексу України Іркліївська сільська рада **вирішила:**

1. Визначити перелік земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення право оренди яких пропонується до продажу на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком 1.

2. Продати право оренди на земельні ділянки (лоти) сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком 1.

3. Виключити земельні ділянки зазначені в додатку 1, з переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах, у разі продажу права на них.

4. Затвердити умови продажу по кожному лоту згідно з додатком 2:

4.1. Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) – 12 відсотків рілля, 12 відсотків сіножаті (багаторічні насадження, пасовища) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.2. Встановити крок аукціону 0,5 відсотка стартового розміру річної орендної плати.

4.3. Встановити строк користування земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності при укладанні договору оренди з переможцем торгів - 7 років.

4.4. Витрати на підготовку лотів та винагорода виконавцю земельних торгів у сумі 50 відсотків річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більше як 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожний лот, покладаються на переможця земельних торгів.

4.5. Уповноважити начальника відділу земельних відносин – Бондара Володимира Петровича, передати документ та матеріали на лот виконавцю земельних торгів.

5. Уповноважити сільського голову – Поїздника Івана Михайловича, бути представником організатора на земельних торгах та підписувати протоколи земельних торгів та договір оренди земельної ділянки.

Сільський голова

І. ПОЇЗДНИК

**Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення право
оренди яких виставляється на земельні торги окремими лотами**

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер
1	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,0	7125186400:05:000:5447
2	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	6,1319	7125186400:05:000:5137
3	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	7,0	7125182800:05:000:0296
4	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,5	7125182800:05:000:0298
5	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,3	7125186400:05:000:5444
6	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	7,0	7125186400:04:000:5185
7	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	2,5	7125186400:05:000:5448
8	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4,7	7125186400:05:000:5442
9	Адміністративні межі Іркліївської сільської ради (за межами населених пунктів)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,2	7125186400:05:000:5445

Начальник відділу земельних відносин

В.БОНДАР