

ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ (СЕО) ПРОЕКТУ

Детальний план території для розширення товарної ферми, а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800:05:000:6006, розташованої в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Скородистик

Замовник: Виконавчий комітет Іркліївської сільської ради Золотоніського району Черкаської області: код ЄДРПОУ 34177193, 19950, Черкаська область, Золотоніський район, село Іркліїв, вулиця Соборності, будинок 2, e-mail: irklsrada@ukr.net, (04739)5-51-83.

Виконавець: ТОВ «Екологічний центр поводження з небезпечними відходами та промислової технології»: 18002, м. Черкаси, вул. Святотроїцька, 102/1, код ЄДРПОУ 37715319.

ВИД ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Територія детального планування розташована в адміністративних межах Іркліївської сільської ради, за межами населеного пункту села Скородистик в Золотоніському районі Черкаської області.

Детальний план території розробляється з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації території сільськогосподарського підприємства ТОВ "Чорнобайм'ясо", визначення містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва для розширення товарної ферми а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці, площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800:05:000:6006 з метою збільшення потужностей підприємства та проведення модернізації утримання та вирощування свиней.

Прилегла територія залишається без зміни функціонального призначення та використовується згідно свого цільового призначення.

Детальний план території розроблено відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», діючих Державних будівельних норм України: ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні» а також інших нормативних документів.

Підставою для розроблення детального плану території для розширення товарної ферми, а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800:05:000:6006, розташованої в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Скородистик, є Рішення Іркліївської сільської ради Золотоніського району Черкаської області «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки ТОВ "ЧОРНОБАЙМ'ЯСО"» від 25.08. 2023 року № 34-30/VIII.

Зв'язок з іншими документами державного планування:

- 1) Проект районной планировки Чорнобаевского район Черкасской области " розробленого "Госстрой УССР Укриипграждансельстрой" г. Киев в 1986 году;
- 2) Стратегія розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки.
- 3) Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року.

***ТЕ, ЯКОЮ МІРОЮ ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ВИЗНАЧАЄ УМОВИ
ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ АБО ОБ'ЄКТІВ, ЩОДО ЯКИХ ЗАКОНОДАВСТВОМ
ПЕРЕДБАЧЕНО ЗДІЙСНЕННЯ ПРОЦЕДУРИ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ (У ТОМУ***

ЧИСЛІ ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РОЗМІРУ, ПОТУЖНОСТІ АБО РОЗМІЩЕННЯ РЕСУРСІВ)

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються детальним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», діяльність щодо планованої діяльності (сільське господарство, потужності для вирощування: свиней (1 тисяча місць і більше, для свиноматок - 500 місць і більше)), належить до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, згідно підпункту 4 пункту 2 частини 3 ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

ЙМОВІРНІ НАСЛІДКИ

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- забруднення атмосферного повітря від тваринницьких приміщень та біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів;
- утворення побутових і виробних відходів,
- скиди стічних вод в відкриті водойми відсутні, водозабезпечення об'єкту здійснюється з від існуючих свердловин. Водовідведення побутових стоків здійснюється у септики, з подальшим вивезенням спеціалізованими підприємствами відповідно до укладеного договору. Водовідведення виробничих стоків - в систему обробки гною. Відведення атмосферних опадів з покрівлі будівель відводиться системою водостоків на вимощення; поверхневих стічних вод з території майданчика свинокомплексу вертикальним плануванням в систему дощової каналізації.

б) для територій з природоохоронним статусом: Об'єкти природно-заповідного фонду та їх охоронні зони поблизу території детального плану та в зоні впливу його - відсутні.

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Будь які ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення від ведення господарської діяльності на об'єкті - відсутні.

ВИПРАВДАНІ АЛЬТЕРНАТИВИ, ЯКІ НЕОБХІДНО РОЗГЛЯНУТИ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО:

Розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувається в процесі розробки документу державного планування.

Альтернатива 1:

«Нульовий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку не затвердження та не реалізації проектних рішень детального плану території.

Альтернатива 2:

«Максимально сприятливий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації, а саме впливу проектних рішень на стан компонентів навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки та гарантування здоров'я громадян, у випадку успішної реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Альтернатива 3:

«Технічна альтернатива» – використання альтернативного обладнання;

Альтернатива 4:

«Територіальна альтернатива» - проектування на інших земельній ділянці.

ДОСЛІДЖЕННЯ, ЯКІ НЕОБХІДНО ПРОВЕСТИ, МЕТОДИ І КРИТЕРІЇ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАТИМУТЬСЯ ПІД ЧАС СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Проведення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території відбувається відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з використанням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018р.).

У процесі проходження стратегічної екологічної оцінки здійснюється:

- збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища при використанні даних, зазначених у Регіональній доповіді про стан навколишнього

природного середовища в Черкаській області, Екологічному паспорті Черкаської області, Екологічних бюлетенях, даних Головного управління статистики в Черкаській області тощо;

- враховуючи рекомендації щодо проведення консультацій зі спеціалістами, науковцями, профільними інститутами, експертними організаціями тощо з метою отримання актуальної інформації стосовно стану та використання території проєктування подається запит до Черкаського обласного центру з гідрометеорології для отримання кліматичної характеристики, у тому числі рози вітрів для належного екологічного проєктування території проєктування;

- проведення аналізу слабких та сильних сторін проєкту детального плану з точки зору екологічної ситуації;

- врахування пропозицій та зауважень в процесі розробки СЕО, що були надані органами виконавчої влади, котрі реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення;

- проведення консультацій з громадськістю – громадських обговорень та слухань для більш чіткого та конкретного виявлення поточних екологічних проблемних питань території проєктування, що вивчається, та, водночас, попередження можливих негативних впливів реалізації проєктних рішень детального плану території.

ЗАХОДИ, ЯКІ ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ РОЗГЛЯНУТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Пом'якшення та запобігання потенційних негативних впливів на довкілля передбачається здійснювати шляхом виконання комплексних заходів, що включають:

- ресурсозберігаючі заходи - збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи - функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення та ін.;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивація, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи передбачають на всіх етапах реалізації проєкту Детальний план території здійснювати проєктні рішення у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимогам Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо;
- охоронні заходи - передбачення системи моніторингу.

ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО СТРУКТУРИ ТА ЗМІСТУ ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 п. 2, 3 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

ОРГАН, ДО ЯКОГО ПОДАЮТЬСЯ ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території подаються до:

Іркліївська сільська рада Золотоніського району Черкаської області: 19950, Черкаська область, Золотоніський район, село Іркліїв, вулиця Соборності, будинок 2, e-mail: irklrsrada@ukr.net, (04739)5-51-83.

СТРОКИ ПОДАННЯ

Відповідно до п.5 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» - строк громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки становить не менше 10 днів з дня її оприлюднення.

Зауваження і пропозиції приймаються до 18.02.2024 р.